



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1430/2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1430/2	STAMBENA ZGRADA BR. 6C I DVORIŠTE, KARLOVAČKA CESTA STAMBENA ZGRADA BR. 6C, KARLOVAČKA CESTA DVORIŠTE			554 191 363	
		UKUPNO:			554	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 19.04.2012. broj Z-21150/12 Zabilježuje se da je za upis stambene zgrade br. 6C sagrađene na zkčbr. 1430/2 priložena izvršna i pravomoćna Uporabna dozvola od 30. rujna 2011. (klasa: UP/I-361-05/2011-01/92 ur.broj: 251-13-22/113-11-4)	ZABILJEŽBA

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1288/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) u prizemlju, stan oznake K1 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaonica, soba1, soba 2, ukupne površine 68,00 m 2 s balkonom površine 6,40 m 2, sveukupne površine 74,40 m 2, neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P1 površine 12,00 m 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova označeno dijagonalno pod 45° šrafirano crvenom punom linijom. ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC	
3.	Suvlasnički dio: 1284/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) u prizemlju, stan oznake K2 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 67,05 m 2 s balkonom površine 8,45 m 2, sveukupne površine 75,50 m 2, neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P2 površine 12,00 m 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova označeno vertikalno šrafirano zelenom punom linijom. METRO LIVING D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 18836443912, ULICA MARIJA TALANA 2, 10000 ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 1288/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	na prvom katu, stan oznake K3 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 68,00 m <sup>2</sup> s balkonom površine 8,45 m <sup>2</sup> , sveukupne površine 74,40 m <sup>2</sup> , neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P3 površine 12,00 m <sup>2</sup> , uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano zelenom punom linijom.	
	MURING D.O.O. U STEČAJU, OIB: 64225691300, BREZOVIČKA CESTA 62E, 10000 ZAGREB	
	<b>5. Suvlasnički dio: 1337/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>	
	na prvom katu, stan oznake K4 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 67,05 m <sup>2</sup> s balkonom površine 8,45 m <sup>2</sup> , sveukupne površine 75,50 m <sup>2</sup> , neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake P4 korisne površine 12,00 m <sup>2</sup> i oznake P9 površine 12,00 m <sup>2</sup> , uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano crvenom punom linijom.	
	DELTA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 81317357717, PILE III. 29, 10000 ZAGREB	
	<b>6. Suvlasnički dio: 1277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>	
	na drugom katu, stan oznake K5 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 68,00 m <sup>2</sup> s balkonom površine 6,40 m <sup>2</sup> sveukupne površine 74,40 m <sup>2</sup> , neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P5 površine 12,00 m <sup>2</sup> , uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano plavom punom linijom.	
	MURING D.O.O. U STEČAJU, OIB: 64225691300, BREZOVIČKA CESTA 62E, 10000 ZAGREB	
	<b>7. Suvlasnički dio: 1270/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b>	
	na drugom katu, stan oznake K6 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaoonica, soba 1, soba 2, ukupne površine 67,05 m <sup>2</sup> s balkonom površine 8,45 m <sup>2</sup> , sveukupne površine 75,50 m <sup>2</sup> , neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P6 površine 12,00 m <sup>2</sup> , uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano žutom punom linijom.	
	TESKERA MISLAV, OIB: 33055819219, ULICA TINA UJEVIĆA 37, 10410 VELIKA GORICA	
	<b>8. Suvlasnički dio: 1137/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b>	
	u potkrovlju, stan oznake K7 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaoonica, soba 1 površine 45,40 m <sup>2</sup> s terasom 1. površine 9,20 m <sup>2</sup> i terasom 2. površine 12,40 m <sup>2</sup> , sveukupne površine 67,00 m <sup>2</sup> , neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P7 površine 12,20 m <sup>2</sup> , uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano žutom punom linijom.	
	MURING D.O.O. U STEČAJU, OIB: 64225691300, BREZOVIČKA CESTA 62E, 10000 ZAGREB	
8.8	Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-24097/2022	na 8 (8.1), 8 (8.2)
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRI TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POSL. BR. P-1568/22 01.09.2022, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 01.09.2022	
	<b>9. Suvlasnički dio: 1119/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</b>	
	u potkrovlju, stan oznake K8 sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaoonica, soba 1, površine 44,40 m <sup>2</sup> s terasom 1. površine 9,20 m <sup>2</sup> i terasom 2. površine 12,40 m <sup>2</sup> , sveukupne površine 66,00 m <sup>2</sup> , neodvojivo povezano s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake P8 površine 12,20 m <sup>2</sup> , uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano plavom punom linijom.	
	JAKIĆ KRISTIJAN, OIB: 26150269226, RUNOVIĆ 610, RUNOVIĆ 21260 IMOTSKI	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>14. Na suvlasnički dio: 4 (1288/10000)</b>			
14.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07</p> <p>Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-1177/01 od 5. prosinca 2007. godine potvrđenog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod brojem OV-28388/07 uknjižuje se založno pravu u iznosu od 750.000,00 EUR (slovima: sedamstopeidesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te ostalih uvjeta iz Ugovora za korist:</p> <p><b>ERSTE STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3 A, RIJEKA</b></p>	750.000,00 EUR	"GLAVNI ULOŽAK" vezano uz B 4 (4.1)
14.8	<p>Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-13225/2019) na iznos od 750.000,00 eura, za korist:</p> <p><b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b></p>		na 14.2
14.10	<p>Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-17275/21) na iznos od 750.000,00 EUR, na sada:</p> <p><b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b></p>		na 14.4
<b>15. Na suvlasnički dio: 4 (1288/10000)</b>			
15.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07</p> <p>Zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul.br. 50180 K.O. BLATO NOVO</p>		"ZABILJEŽBA" vezano uz B 4 (4.1)
15.2	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-23876/2012</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-23876/12</p> <p>Zabilježuje se da je sporedni uložak i zkul. 50782 k.o. iste</p>		ZABILJEŽBA
<b>16. Na suvlasnički dio: 4 (1288/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-52477/08 = ozn. Z-9438/08 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 114/08-1 od 12. veljače 2008. javnobilježnički solemniziran broj OV-3175/08-1 uknjižuje se založno pravo u iznosu kunske protuvrijednosti od 2.500.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostale uvjete prema ugovoru, za korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3/A, RIJEKA</b></p>	2.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 4 (4.1)
16.2	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 15.09.2008. broj Z-52477/08 = Ozn.Z-9438/08 Zabilježuje se da je zk. ul. 50180 k.o. Blato novo GLAVNI ULOŽAK.</p>		ZABILJEŽBA
16.8	<p>Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-52477/2008 (Z-13225/2019) na iznos od 2.500.000,00 eura, za korist:</p> <p><b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b></p>		na 16.3
16.9	<p>Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z52477/2008 (Z-17275/21) na iznos od 2.500.000,00 EUR, na sada:</p> <p><b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b></p>		na 16.5
<b>18. Na suvlasnički dio: 5 (1337/10000)</b>			
18.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-1177/01 od 5. prosinca 2007. godine potvrđenog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod brojem OV-28388/07 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 750.000,00 EUR (slovima: sedamstopeidesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te ostalih uvjeta iz Ugovora za korist:</p>	750.000,00 EUR	"GLAVNI ULOŽAK" vezano uz B 5 (5.1)

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 50179

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.8	<p><b>ERSTE STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3 A, RIJEKA</b></p> <p>Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-13225/2019) na iznos od 750.000,00 eura, za korist:</p> <p><b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b></p>		na 18.2
18.10	<p>Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-17275/21) na iznos od 750.000,00 EUR, na sada:</p> <p><b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b></p>		na 18.4
<b>19. Na suvlasnički dio: 5 (1337/10000)</b>			
19.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07</p> <p>Zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul.br. 50180 K.O. BLATO NOVO</p>		"ZABILJEŽBA" vezano uz B 5 (5.1)
19.2	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-23876/2012</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-23876/12</p> <p>Zabilježuje se da je sporedni uložak i zkul. 50782 k.o. iste</p>		ZABILJEŽBA
<b>20. Na suvlasnički dio: 5 (1337/10000)</b>			
20.1	<p>Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-52477/08 = ozn. Z-9438/08</p> <p>Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 114/08-1 od 12. veljače 2008. javnobilježnički solemniziran broj OV-3175/08-1 uknjižuje se založno pravo u iznosu kunske protuvrijednosti od 2.500.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostale uvjete prema ugovoru, za korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3/A, RIJEKA</b></p>	2.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 5 (5.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.2	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 15.09.2008. broj Z-52477/08 = Ozn.Z-9438/08 Zabilježu se da je zk. ul. 50180 k.o. Blato novo GLAVNI ULOŽAK.		ZABILJEŽBA          na 20.3
20.8	Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-52477/2008 (Z-13225/2019) na iznos od 2.500.000,00 eura, za korist: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 20.5
20.9	Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z52477/2008 (Z-17275/21) na iznos od 2.500.000,00 EUR, na sada: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 20.5
<b>22. Na suvlasnički dio: 6 (1277/10000)</b>			
22.1	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-1177/01 od 5. prosinca 2007. godine potvrđenog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod brojem OV-28388/07 uknjižuje se založno pravu u iznosu od 750.000,00 EUR (slovima: sedamstopeidesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti , uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te ostalih uvjeta iz Ugovora za korist: <b>ERSTE STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3 A, RIJEKA</b>	750.000,00 EUR	"GLAVNI ULOŽAK" vezano uz B 6 (6.1)
22.8	Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-13225/2019) na iznos od 750.000,00 eura, za korist: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 22.2

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.10	Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-17275/21) na iznos od 750.000,00 EUR, na sada: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 22.4
<b>23. Na suvlasnički dio: 6 (1277/10000)</b>			
23.1	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul.br. 50180 K.O. BLATO NOVO		"ZABILJEŽBA" vezano uz B 6 (6.1)
23.2	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-23876/2012  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-23876/12 Zabilježuje se da je sporedni uložak i zkul. 50782 k.o. iste		ZABILJEŽBA
<b>24. Na suvlasnički dio: 6 (1277/10000)</b>			
24.1	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-52477/08 = ozn. Z-9438/08 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 114/08-1 od 12. veljače 2008. javnobilježnički solemniziran broj OV-3175/08-1 uknjižuje se založno pravo u iznosu kunske protuvrijednosti od 2.500.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostale uvjete prema ugovoru, za korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3/A, RIJEKA</b>	2.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 6 (6.1)
24.2	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 15.09.2008. broj Z-52477/08 = Ozn.Z-9438/08 Zabilježuje se da je zk. ul. 50180 k.o. Blato novo GLAVNI ULOŽAK.		ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
24.8	Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-52477/2008 (Z-13225/2019) na iznos od 2.500.000,00 eura, za korist: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 24.3
24.9	Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z52477/2008 (Z-17275/21) na iznos od 2.500.000,00 EUR, na sada: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 24.5
<b>30. Na suvlasnički dio: 8 (1137/10000)</b>			
30.1	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-1177/01 od 5. prosinca 2007. godine potvrđenog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod brojem OV-28388/07 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 750.000,00 EUR (slovima: sedamstopeidesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te ostalih uvjeta iz Ugovora za korist: <b>ERSTE STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3 A, RIJEKA</b>	750.000,00 EUR	"GLAVNI ULOŽAK" vezano uz B 8 (8.1)
30.8	Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-13225/2019) na iznos od 750.000,00 eura, za korist: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 30.2
30.10	Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-77142/2007 (Z-17275/21) na iznos od 750.000,00 EUR, na sada: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 30.4



## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>31. Na suvlasnički dio: 8 (1137/10000)</b>			
31.1	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-77142/2007  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-77142/07 Zabilježu se da je sporedni uložak zk.ul.br. 50180 K.O. BLATO NOVO		"ZABILJEŽBA" vezano uz B 8 (8.1)
31.2	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-23876/2012  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-23876/12 Zabilježu se da je sporedni uložak i zkul. 50782 k.o. iste		ZABILJEŽBA
<b>32. Na suvlasnički dio: 8 (1137/10000)</b>			
32.1	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-52477/08 = ozn. Z-9438/08 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 114/08-1 od 12. veljače 2008. javnobilježnički solemniziran broj OV-3175/08-1 uknjižuje se založno pravo u iznosu kunske protuvrijednosti od 2.500.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostale uvjete prema ugovoru, za korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3/A, RIJEKA</b>	2.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 8 (8.1)
32.2	Zaprimljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-12770/2021  Prvenstveni red upisa: Z-52477/2008  ZABILJEŽBA  Zaprimljeno 15.09.2008. broj Z-52477/08 = Ozn.Z-9438/08 Zabilježu se da je zk. ul. 50180 k.o. Blato novo GLAVNI ULOŽAK.		ZABILJEŽBA
32.8	Zaprimljeno 07.01.2022.g. pod brojem Z-405/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-33082/2021; založnog vjerovnika Agroburza d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 16, OIB: 53425232703, i to 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z-52477/2008 (Z-13225/2019) na iznos od 2.500.000,00 eura, za korist: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 32.3

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
32.9	Zaprimljeno 24.01.2022.g. pod brojem Z-1797/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.12.2020, DODATAK I. UGOVORA O USTUPU TRAŽBINE 07.07.2021, založnog vjerovnika ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, Marina Jakominića 4, 51000 Rijeka, i to: 1/2 dijela založnog prava upisanog pod posl. br. Z52477/2008 (Z-17275/21) na iznos od 2.500.000,00 EUR, na sada: <b>ABC GRUPA D.O.O., OIB: 12275261981, VUKANOVEC 53, VUKANOVEC 40000 ČAKOVEC</b>		na 32.5
<b>38. Na suvlasnički dio: 7 (1270/10000)</b>			
38.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-2070/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ KREDITNE PARTIJE:7115294919 18.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 170.000,00 EUR (slovima: stosedamdesettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	170.000,00 EUR	vezano uz B 7 (7.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.06.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 442974/2024



Kontrolni broj: 24649883e84cacc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.